



COMUNE DI BERGANTINO

Provincia di Rovigo

Efficientamento energetico della sede municipale di Bergantino

Il comune di Bergantino, nell'ambito della programmazione di operazioni di investimento rivolte alla conservazione del patrimonio comunale, prosegue il percorso intrapreso ormai da alcuni anni, volgendo la propria attenzione alla sede municipale.

Si tratta di un intervento che prevede la realizzazione di una serie di misure finalizzate al conseguimento della riqualificazione energetica dell'edificio, con la finalità di garantire una riduzione dell'indice di prestazione energetica con una conseguente apprezzabile riduzione dei consumi, stimabile nell'ordine del 62 % circa, con una positiva ricaduta sui costi di gestione della struttura pubblica.

L'intervento, attualmente in corso di esecuzione, riguarda la realizzazione di opere edili, sull'involucro esterno dell'edificio finalizzate al miglioramento dell'isolamento termico, e di natura impiantistica, mediante l'installazione di un nuovo generatore in pompa di calore ad alta temperatura.

Le lavorazioni previste riguardano:

- La sostituzione di parte dei serramenti metallici esterni esistenti con infissi in PVC, dello stesso colore e forma di quelli esistenti, ma dotati di sistema con vetro camera tale da garantire elevate prestazioni termiche, in termini di una minore trasmittanza, in linea con le recenti normative europee.

La scelta del PVC garantirà una maggiore durabilità nel tempo e la necessità di ridurre le operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria degli infissi.

Al fine di garantire adeguate caratteristiche meccaniche, le porte esterne saranno invece realizzate in alluminio con vetri antisfondamento e di classe 1B1.

- L'applicazione di un sistema a cappotto esterno, che migliorerà notevolmente l'isolamento delle pareti verticali esterne, attraverso la posa di pannelli in lana di vetro aventi spessore pari a 12 cm, rispondente ai CAM, conformi alla norma UNI EN 13162:2015, e ai requisiti della norma UNI 13501:2009 in materia di reazione al fuoco.
- La realizzazione di un nuovo sistema ibrido composto da un generatore a condensazione modulante, abbinato ad una nuova pompa di calore ad alta temperatura, silenziosa, aria-acqua, per il riscaldamento della sede municipale.

Tale ultimo intervento sarà completato dalle necessarie opere di adeguamento dell'impianto elettrico con la posa di un nuovo quadro di centrale.

La spesa complessiva dell'intervento ammonta a Euro 647.000,00, di cui Euro 575.000,00 coperti dal contributo concesso da AVEPA al comune di Bergantino nell'ambito del POR FERS 2021-2027 - DGRV n.1423 del 20.11.2023 ed i restanti Euro 72.000,00 coperti da incentivo di cui al Conto Termico 3.0.

I lavori dovrebbero essere completati entro dicembre 2026.

Durante il corso dei lavori, l'Amministrazione comunale ha messo in atto tutte le misure per contenere l'inevitabile disagio dei cittadini che avranno necessità di accedere agli uffici comunali, con particolare attenzione alle categorie più fragili.

Il Sindaco

Adriano Stefanoni