



COMUNE DI BERGANTINO

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA PER I COMUNI DI BERGANTINO, CASTELNOVO BARIANO E MELARA ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D. Lgs n. 163/2006

OGGETTO: Realizzazione dei lavori di: "Riduzione dei consumi energetici ed efficientamento degli edifici pubblici ". Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, in base ai combinati disposti di cui all' art. 36, comma 2, lettera c), art. 63 e del comma 4 art. 95, del D. Lgs. 50/2016 C.U.P.: E24H15000440006 – C.I.G.: 669744499F. **VERBALE DI GARA e proposta di aggiudicazione di cui al comma 5 , art. 32 e comma 1, art. 33 del D.Lgs. nr. 50/2016.**

C.U.P.: E24H15000440006 – C.I.G.: 669744499F



L' anno duemilasedici il giorno ventitrè del mese di Giugno, in Bergantino, presso la sede del Comune di Bergantino, via Vittorio Emanuele, nr. 107, alle ore 10,25, in sala aperta al pubblico e prima dell'apertura dei plichi, il geom. Paolo CAVAGGION Responsabile del Settore "Gestione e Sviluppo del Territorio" del Comune di Castelnuovo Bariano, assume la presidenza della commissione di gara così composta:

geom. Marco Eledio MARTINI – componente - Comune di Melara

Sig.ra m.^ Mara TURCHETTI – componente - Comune di Bergantino

Geom. Giuliana FERRI – componente verbalizzante - Comune di Bergantino,

come stabilito dalla determinazione di nomina della commissione n. 174 del 22/06/2016.

Nella sala non sono presenti altre persone

PREMESSO E CONSIDERATO

1) Che vista la comunicazione prot. nr. 6140 del 25/09/2015 , con la quale il Comune di Castelnuovo Bariano , in qualità di capofila della centrale unica di committenza (C.U.C.) per i Comuni di Bergantino, Castelnuovo Bariano e Melara, aveva autorizzato, ai sensi della comma 2, art. 23 ter del D.L. nr. 90/2014 convertito con legge 114/2014 il Comune di Bergantino ad esperire in forma autonoma la procedura negoziata "de quo;

2) che l' art. 217 del D.Lgs, 18/04/2016, nr. 50, di seguito denominato Codice, che ha abrogato il citato comma 2, art. 23 ter della L. 114/2014, obbligando quindi la C.U.C. ad esperire le presente procedura di gara;

3) che, previa concertazione con il Responsabile del servizio del Comune di Castelnuovo Bariano e vista l' imminente scadenza, fissata al 30/06/2016, per l' esperimento delle procedure di gara ed accertata la volontà del Comune capofila comunque di delegare il Comune di Bergantino, in nome e per conto della C.U.C., al perfezionamento della presente procedura negoziata;

4) visto l'art. 1, comma 3 e 12 e 2, comma 2 della Convenzione tra i Comuni di Bergantino, Castelnuovo Bariano e Melara per la gestione associata di funzioni amministrative fondamentali;

5) che vista la propria precedente determinazione nr. n.166 del 07/06/2016, con la quale, in relazione all' assegnazione dei lavori in oggetto, è stata indetta procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, in base ai



Luca



Offert

combinati disposti di cui all' art. 36, comma 2, lettera c), art. 63 e del comma 4 art. 95, del D. Lgs. 50/2016, fissando la data per la presentazione delle offerte per il giorno 22 Giugno 2016 alle ore 12,00;

6) che le modalità della gara sono state stabilite con lettera invito, disciplinare di gara e Capitolato d'appalto;

7) che le ditte invitate sono state dieci così come di seguito elencate:

1. Ditta CAPILUPPI LORENZO S.n.c.
Via Verga – Borgoforte, 1070
46034 Borgo Virgilio (MN)
pec: capiluppilorenzo2116.MN00@infopec.cassaedile.it
2. Ditta GEOCOSTRUZIONI S.r.l.
Via Maianti, 57
44035 Formignana (FE)
pec: geocostruzionisrl@cgn.legalmail.it
3. Ditta EREDI MONTANI CORRADO di Montani Avv. Elisabetta & C. S.a.s.
Via G. Marconi, 52
46020 Pegognaga (MN)
pec: eredimontani@cert.confindustriamantova.it
4. Ditta S.A.I.C. S.r.l.
Via C. Battisti, 16/a
46020 Carbonara di Po (MN)
pec: legalmail@pec.saicsrl.net
5. Ditta CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE
Via Veneziani, 9
44124 Ferrara (FE)
pec: pec.cecicons@pec.cecicons.it
6. Ditta TECNO ESTENSE S.r.l.
Via Maianti, 59
44035 Formignana (FE)
pec: tecnoestensesrl@cgn.legalmail.it
7. Ditta ECHOSID INGEGNERIA E IMPIANTI S.r.l.
Via A. Ravalli, 12
44124 Gaibanella (FE)
pec: echosid@oec.echosid.it
8. Ditta C.I.MO.TER. S.r.l.
via Bernini, 9
45100 Rovigo (RO)
pec: cimoter@pec.it
9. Ditta I.C.G. di Capiluppi Igor
Via Bertani, 49 - 46010 Buscolo di Curtatone (Mn) –
pec: icg.areacertificata@legalmail.it



Handwritten signature



10. ditta Ghiotti B. e L. s.n.c.
piazza Marconi, nr. 205
45027 Trecenta (Ro),
pec: ghiotti@pec.ghiotticostruzioni.it

8) che:

- la ditta CAPILUPPI LORENZO S.n.c., in data 22/06/2016 protocollo nr. 4041 ha comunicato di non poter partecipare alla gara;
- la ditta GEOCOSTRUZIONI S.r.l., in data 22/06/2016 protocollo nr. 4043 ha comunicato di non poter partecipare alla gara;
- la ditta EREDI MONTANI CORRADO di Montani Avv. Elisabetta & C. S.a.s., in data 22/06/2016 protocollo nr. 4044 ha comunicato di non poter partecipare alla gara;

6)-che entro le ore 13.00 del giorno 22 giugno 2016 sono pervenuti n. 5 plichi sigillati dalla ditta:

- ✓ Ditta C.I.MO.TER. S.r.l. prot.nr. 4032 del 22/06/2016
via Bernini, 9 - 45100 Rovigo (RO)
- ✓ Ditta CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE prot.nr. 4045 del 22/06/2016
Via Veneziani, 9 - 44124 Ferrara (FE)
- ✓ Ditta S.A.I.C. S.r.l. prot.nr. 4047 del 22/06/2016
Via C. Battisti, 16/a - 46020 Carbonara di Po (MN)
- ✓ Ditta Ghiotti B. e L. s.n.c. prot. nr. 4049 del 22/06/2016
piazza Marconi, nr. 205 - 45027 Trecenta (Ro)
- ✓ Ditta Ditta TECNO ESTENSE S.r.l. prot. nr. 4050 del 22/06/2016
Via Maianti, 59 - 44035 Formignana (FE)

QUANTO SOPRA PREMESSO E CONSIDERATO

Alle ore 10,30 il presidente, verificata la regolarità dei plichi esterni procede quindi all'apertura dei plichi contenenti a loro volta le buste sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura "Busta N.1 – Documentazione amministrativa" e "Busta N. 2 – Offerta Economica", e all'esame della documentazione prodotta e contenuta nella busta N. 1.

All'esito della verifica tecnico-amministrativa i concorrenti vengono ammessi.

La Commissione decide di procedere alla verifica dei documenti prodotti: fatto salvo i requisiti del codice in materia di appalti, si verifica che sono presenti dichiarazioni previste dal disciplinare e dalla lettere invito, la Commissione decide di proseguire con l'apertura dell'Offerta Economica.

Alle ore 10,30 il Presidente, verificata la regolarità dei plichi esterni contenenti le buste a loro volta sigillate con ceralacca o nastro adesivo e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura "Busta N.1 – Documentazione amministrativa" e "Busta N. 2 – Offerta Economica", procede all'apertura e all'esame della documentazione prodotta e contenuta nella busta N. 1.

La Commissione decide di procedere alla verifica dei documenti prodotti dalle ditte partecipanti: fatto salvo i requisiti del codice in materia di appalti, si verifica che sono presenti le dichiarazioni previste dal disciplinare e dalla lettere invito,

Alle ore 11,00 all'apertura della documentazione amministrativa riferita alla ditta S.A.I.C. S.r.l. (nr. 2), il Presidente unitamente all'intera Commissione rilevano la mancanza del modello B),

decidendo di avvalersi della disciplina del soccorso istruttorio così come previsto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ammettendo pertanto la ditta S.A.I.C. S.r.l. .

Alle ore 11,40 all'apertura della documentazione amministrativa riferita alla ditta TECNO ESTENSE S.r.l. (nr. 5), il Presidente unitamente all'intera Commissione rilevano la mancanza del modello B), decidendo di avvalersi della disciplina del soccorso istruttorio così come previsto dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016, ammettendo pertanto la ditta TECNO ESTENSE S.r.l. .

la Commissione decide di ammettere, all' apertura della busta nr. 2 - offerta economica- ; tutte le ditte che hanno presentato richiesta ,

Alle ore 11,54 il Presidente procede all'apertura delle buste relative all' "Offerta – Economica- busta nr. 2 ": ne consegue il seguente risultato:

nr. d'ord.	Ditta	ribasso	Prezzo offerto – euro
1	C.I.MO.TER. S.r.l.	2,00%	349.860,00
2	CONSORZIO COSTRUTTORI ESTENSE	3,23%	345.468,90
3	S.A.I.C. S.r.l.	2,31%	348.753,30
4	Ghiotti B. e L. s.n.c.	2,18%	349.217,40
5	TECNO ESTENSE S.r.l.	2,54%	347.932,20

Il Presidente, verificato che il criterio di aggiudicazione prescelto è quello del minimo ribasso, senza il procedimento di esclusione automatica delle offerte anomale, propone l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori oggetto del presente verbale alla ditta **Consorzio Costruttori Estense con sede a Ferrara (FE) in via Veneziani, 9**, che ha presentato un ribasso del **3,23%** corrispondente all'importo di Euro **345.468,90** (diconsi euro trecentoquarantacinquemilaquattrocentosessantotto/90) oltre agli oneri per la sicurezza, pari ad euro 8.925,00 (diconsi euro ottomilanovencentoventicinque/00) per un prezzo totale offerto di euro **354.393,90** (diconsi euro trecentocinquantaquattromilatrecentonovantatre/90), pari al minor prezzo offerto dalle ditte partecipanti.

Dispone a carico della suddetta ditta prima classificata la comprova dei requisiti di carattere tecnico-organizzativo ed economico-finanziario, nonché la verifica dei requisiti dichiarati di carattere generale e la verifica della documentazione mediante accertamento d'ufficio nei confronti dell'aggiudicatario identificato nella suddetta ditta **Consorzio Costruttori Estense con sede a Ferrara (FE) in via Veneziani, 9**. Il Presidente dispone a carico della ditta aggiudicatrice la comprova dei requisiti .

Il presente verbale, unitamente agli atti di gara viene trasmesso al R.U.P. al fine di procedere all'aggiudicazione dei lavori previo espletamento delle verifiche sopra riportate. Le offerte relative alla gara svoltesi in data odierna, anche se non materialmente allegate, si richiamano come parte integrante del presente atto.

La seduta viene chiusa alle ore 12,00.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

Geom. Paolo CAVAGGION



I COMPONENTI

Sig.ra m.^ Mara Turchetti

Geom. Marco Eledio MARTINI

IL COMPONENTE VERBALIZZANTE

Geom. Giuliana FERRI

