

<p>BANDO PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO SOSTEGNO AFFITTI - ANNO 2007 -</p>

E' indetto il bando di cui alla DGR n. 3075/2008 per l'erogazione del contributo al pagamento del canone di locazione relativo all'anno 2007 risultante da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi delle Leggi 27 luglio 1978 n. 392, 8 agosto 1992 n. 359, art. 11 commi 1 e 2 e 9 dicembre 198 n. 431.

Requisiti per la partecipazione al bando.

- a) essere residenti nel Comune;
- b) non essere titolari di diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su alloggi o parti di essi, ovunque ubicati, per i quali il 6% dell'imponibile complessivo ai fini ICI, determinato in base alla rendita catastale, sia superiore al 50% di una pensione minima INPS annua (imponibile complessivo ICI non superiore a € 47.248,50);
- c) presentare una dichiarazione ISEE o produrre attestazione ISEE in corso di validità (D.Lgs. 130/00 e DPCM 242/01) da cui risulti un ISEefsa, non superiore a € 14.000,00;
- d) nel caso di stranieri extracomunitari, essere in possesso di permesso o carta di soggiorno in corso di validità e non ricorrano le condizioni previste dall'art. 5 comma 5 del D.Lgs 25 luglio 1998 n. 286 e successive modifiche (L. 30 luglio 2002, n. 189). Possedere, inoltre, il certificato storico di residenza in Italia, previsto dall'art. 11 comma 13 della legge 6 agosto 2008, n. 133;
- e) aver occupato un alloggio in locazione a titolo di residenza principale o esclusiva, per effetto di contratto di locazione regolarmente registrato ai sensi delle Leggi n. 392/78, n. 359/92 art. 11 commi 1 e 2 e n. 431/98, purché tale contratto non sia stato stipulato fra parenti o affini entro il secondo grado;
- f) aver occupato un alloggio in locazione di categoria catastale compresa fra A/2, A/3, A/4, A/5, A/6, A/7 e A/11.
- g) aver occupato un alloggio in locazione il cui canone integrato, abbia incidenza, in relazione all'ISEfsa, non inferiore al 14% e non superiore al 70%. Per la determinazione della percentuale d'incidenza possono essere fatti valere le seguenti rendite non imponibili e quindi escluse dal calcolo dell'ISEE:
 - pensioni esenti:
 - pensioni di guerra;
 - pensioni privilegiate ordinarie corrisposte ai militari di leva e a quelle equiparate (sentenza Corte Costituz. N. 387 del 4 novembre 1989);
 - pensioni e assegni erogati ai ciechi civili, ai sordomuti e agli invalidi civili;
 - pensioni sociali e maggiorazioni sociali dei trattamenti pensionistici;
 - redditi non assoggettabili all'IRPEF:
 - rendite erogate dall'INAIL per invalidità permanente;
 - equo indennizzo di cui alla Legge 25 febbraio 1992, n. 210 e alla direttiva tecnica interministeriale (Ministro della Sanità – Ministero della Difesa) del 28 dicembre 1992;
 - assegni periodici destinati al mantenimento dei figli spettanti al coniuge in conseguenza di separazione, annullamento, scioglimento o cessazione degli effetti civili del matrimonio, risultanti da provvedimenti dell'Autorità Giudiziaria;
 - retribuzioni corrisposte da enti e organismi internazionali, rappresentanze diplomatiche;
 - premi corrisposti ai cittadini italiani da Stati Esteri o Enti Internazionali per meriti letterari, artistici, scientifici e sociali;
- h) occupavano un alloggio in locazione con superficie netta non superiore a due volte la superficie ammessa. La superficie netta ammessa è pari a 95 mq per famiglie fino a tre componenti. La superficie netta ammessa viene incrementata di 5 mq per ogni componente eccedente i tre. Nel caso non sia conosciuta la

superficie netta è possibile dichiarare la superficie lorda e, in tal caso, la superficie netta viene ottenuta riducendo del 30% la superficie lorda. Nel caso il nucleo sia composto da oltre 5 membri o interamente da persone che abbiano compiuto i 65 anni al 31 dicembre 2008 o comprendono membri disabili o non autosufficienti, rilevati in sede di dichiarazione ISEE, tale limitazione non opera;

- i) In caso di coabitazione di più nuclei familiari nello stesso alloggio, al fine del calcolo del contributo, il canone e le spese sono considerate al 50%.
- j) La domanda è ammissibile per il numero di mesi del 2007 per i quali erano soddisfatti i requisiti elencati ai precedenti punti e-f-g-h.
- k) Non è possibile presentare domanda nel caso sia stata presentata richiesta di contributo per l'anno 2007 in altra Regione.

Termini e modalità per la presentazione della domanda

Le domande complete, **dovranno pervenire entro il giorno 20 FEBBRAIO 2009 presso l'Ufficio Protocollo della Sede Comunale.**

Per la compilazione della domanda il richiedente si dovrà rivolgere ai Centri di Assistenza Fiscale (CAAF) convenzionati con questo comune. Il personale dell'ufficio Servizi Sociali resta a disposizione per eventuali informazioni e chiarimenti in merito nei giorni di martedì, mercoledì e venerdì dalle 9.00 alle 12.30.

Il Funzionario Responsabile
M[^] Mara Turchetti