



R.P. N. 197/08

COMUNE DI BERGANTINO

PROVINCIA DI ROVIGO

BANDO PER L'ASSEGNAZIONE DI DUE ALLOGGI DI PROPRIETÀ COMUNALE AD ANZIANI BISOGNOSI

L'Amministrazione Comunale di Bergantino,
in esecuzione alle determinazioni n. 318 del 05.08.2008 e
successiva integrazione del 24.09.2008

AVVISA

Che presso l'Ufficio Servizi Sociali del Centro Diurno Sociale "Brigantini Communitas" possono essere presentate le domande volte ad ottenere l'assegnazione di due alloggi di proprietà comunale, ad uso di abitazione, resisi disponibili, all'interno del Centro Diurno Sociale.

A) Requisiti per l'assegnazione:

- 1) Avere età superiore ai 65 anni;
- 2) Essere residente da almeno cinque anni nel Comune di Bergantino o di Melara oppure di Castelnuovo Bariano;
- 3) Non essere titolare di diritto di proprietà o di usufrutto di alloggio appropriato;
Oppure
Abitare, anche se con diritto di proprietà, in un alloggio riconosciuto non appropriato perchè privo degli indispensabili requisiti igienici o di staticità o di densità di occupazione da dimostrare con certificazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;
Oppure
Dover abbandonare il proprio alloggio a seguito di ordinanza o di sentenza esecutiva di sfratto emessi dall' Autorità Giudiziaria;
Oppure
Essere titolare di una locazione il cui canone incida in misura superiore al 20% del reddito familiare del richiedente;
- 4) Non avere parenti prossimi in grado di rispondere, come previsto dalle Leggi vigenti, alle esigenze del richiedente;
- 5) Trovarsi in condizioni economiche tali da non consentirgli l'accesso a locazioni a canone libero;
- 6) essere autosufficiente dal punto di vista fisiologico.

Possono, altresì, ottenere l'assegnazione diretta di un alloggio resosi disponibile, i richiedenti in presenza di comprovate emergenze sociali, non risolvibili in altro modo, certificate da una relazione dettagliata dell'Assistente Sociale del Comune, a seguito di cessione non onerosa a favore del Comune della propria unità abitativa in proprietà.

L'assegnatario gode degli stessi diritti e degli stessi doveri degli altri assegnatari.

L'Ente si impegna a garantire all'interessato, nel caso di perdita dei requisiti di assegnazione o parte di essi (non autosufficienza, ecc...), l'inserimento in idonea struttura residenziale e

l'eventuale integrazione della quota per il mantenimento fino alla sua dipartita, così come previsto dalla L.R. n. 22/89, comprese le spese funerarie, come previsto dalle vigenti leggi.

B) Modalità per la presentazione delle domande:

Le domande dovranno essere presentate sull'apposito modulo disponibile presso l'Ufficio Servizi Sociali del Centro Diurno Sociale, corredate dei sottoelencati documenti, entro il **7 Novembre 2008.**

- 1) Certificato di residenza;
- 2) Stato di famiglia;
- 3) Certificato medico attestante l'autosufficienza fisiologica rilasciato dall'Autorità Sanitaria competente;
- 4) Certificato di residenza dei parenti tenuti agli alimenti;
- 5) Stato di famiglia dei parenti tenuti agli alimenti;
- 6) Copia modo 740 o 101 o 201 relativi ai redditi percepiti nell'anno precedente alla domanda sia del/dei richiedente/i che dei parenti tenuti agli alimenti;
- 7) Eventuale Relazione attestante le situazioni di rilevanza sociale e/o particolari emergenze, rilasciata dall'Assistente Sociale del Comune.

C) Criteri per la formazione della graduatoria:

La Commissione Comunale per i Servizi Sociali ed Anziani provvederà alla redazione di una graduatoria di pubblica visione, redatta con i criteri del Regolamento Comunale per l'assegnazione e la fruizione di Alloggi di Proprietà Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 06.06.1986 e successive modifiche e integrazioni;

D) Assegnazione:

Con apposito atto verrà approvata la graduatoria dei concorrenti.

Il rapporto contrattuale che si istituisce con l'assegnatario è quello previsto dall'Istituto di Comodato di cui agli artt. 1803/1812 del Codice Civile.

L'alloggio disponibile è per una sola persona /due persone.

Dalla residenza Municipale li 30 settembre 2008.

Il Responsabile dell'Area Amm.va
- m^ Mara Turchetti -